

## آگهی مزایده فروش

شرکت ستاره عمران زمین در نظر دارد نسبت به واگذاری مالکیت دو واحد تجاری در مجتمع ستاره ولنجک واقع در تهران، خیابان ولنجک، خیابان مقدس اردبیلی، نیش خیابان شادآور، پلاک ۱۵، با مشخصات زیر اقدام نماید.

شرایط پرداخت	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)	قیمت پایه مصوب (ریال)	تعداد پارکینگ	مشخصات		شناسه ملک
				تعداد زیربنای مفید (مترمربع)	تعداد واحد	
۵۰٪ در زمان عقد قرارداد ۴۰٪ حداکثر طی ۴ ماه ۱۰٪ هنگام تنظیم سند تحويل واحد ها پس از تسویه ۹۰٪ بهای کل	۳۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹	۷۶۴.۳۰	۲	۱۰۱۳

متقاضیان محترم می توانند جهت بازدید و کسب اطلاعات با شماره تلفن ۷۹۶۰۷۰۰۰ داخلی ۱۷۷ تماس حاصل نمایند. همچنین جهت دریافت اسناد شرکت در مزایده، از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ روزهای شنبه الی چهارشنبه از ساعت ۰۸:۰۰ تا ۱۶:۰۰ به جز روزهای تعطیل به آدرس تهران، سعادت آباد، خیابان سرو غربی، نرسیده به چهارراه شهرداری، روبروی مخاریات سلمان فارسی، پلاک ۱۴، طبقه همکف، واحد فروش مراجعه فرمایید.

### نکات قابل توجه و توضیحات:

- جهت دریافت اسناد مزایده مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب شماره ۲۲۱۲۰۲۶۹۶۰۰۲ نزد بانک صادرات شعبه احمد قصیر (کد ۱۳۶۵) به نام شرکت ستاره عمران زمین واریز نمایید.
- نوع سپرده شرکت در مزایده شامل چک بانکی، ضمانت نامه بانکی یا واریز وجه سپرده به حساب شماره ۲۲۱۲۰۲۶۹۶۰۰۲ نزد بانک صادرات شعبه احمد قصیر (کد ۱۳۶۵) به نام شرکت ستاره عمران زمین.
- مزایده گزار در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله و همچنین تمدید مهلت مزایده یا ابطال آن به هر شکل و بدون ذکر دلیل، مجاز و مختار است.
- پرداخت کلیه هزینه های مربوط به برگزاری مزایده، شامل هزینه آگهی، کارشناسی و هرگونه هزینه متعلقه بر عهده برنده مزایده می باشد.
- زمان و مهلت ارائه پیشنهادات به دبیرخانه شرکت تا مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ می باشد.